

План работ по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов на 2012 г. ЗАО «Уют».

№ п/п	Адрес	Содержание работ
1.	Э.Алексеевой,61	<p>Уборка и очистка придомовой территории</p> <p>Уборка подъездов</p> <p>Покос травы на газонах</p> <p>Осмотр общего имущества. Устранение незначительных неисправностей на внутридомовых системах центрального отопления, горячего и холодного водоснабжения и канализования относящихся к общему имуществу.</p> <p>Работы по подготовке здания к эксплуатации в осеннее-зимний период: - регулировка и испытание систем отопления - ремонт и укрепление дверных проемов</p> <p>Ведение работы с организацией застройщиком по устранению неисправностей на общедомовом имуществе по гарантийному сроку.</p> <p>Заключение договоров с ресурсоснабжающими организациями.</p> <p>Составление реестра лицевых счетов.</p> <p>Заведение паспортной службой поквартирных карточек (форма Б)</p> <p>Разработка годовой сметы доходов и расходов по управлению, содержанию и ремонту общего имущества на 2013 год.</p> <p>Подготовка к общим собраниям собственников многоквартирного дома и участие в них: - избрание совета дома - Отчет за 2012г.</p>