

**План работ по содержанию и ремонту общего имущества
многоквартирных домов, обслуживаемых ЗАО "Уют" на 2013 г.**

ул. 1-я Западная,8А

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	392	254,8
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	25	11,25
	Ремонт отопления	м.п.	30	13,5
	Ремонт канализации	м.п.	12	8,4
4	Замена электропроводки	м.п.	35	2,45
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	24	3,6
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	0	0
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	50	10
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.		0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				311,6

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	330	214,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	25	11,25
	Ремонт отопления	м.п.	30	13,5
	Ремонт канализации	м.п.	12	8,4
4	Замена электропроводки	м.п.	35	2,45
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	24	3,6
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	0	0
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	50	10
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.		0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				271,3

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	50	32,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	50	22,5
	Ремонт отопления	м.п.	80	36
	Ремонт канализации	м.п.	20	14
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	40	6
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	0	0
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	100	20
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	4	0,8
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				142,2

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	50	32,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	25	11,25
	Ремонт отопления	м.п.	80	36
	Ремонт канализации	м.п.	15	10,5
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	36	5,4
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.	6	1,2
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	100	20
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	4	0,8
18				0
ВСЕГО				129,25

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	50	32,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	25	11,25
	Ремонт отопления	м.п.	80	36
	Ремонт канализации	м.п.	10	7
4	Замена электропроводки	м.п.	50	3,5
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	36	5,4
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.	6	1,2
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	100	20
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	4	0,8
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				126,45

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	0	0
2	Ремонт м.п.швов	м.п.	0	0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	0	0
	Ремонт отопления	м.п.	15	6,75
	Ремонт канализации	м.п.	0	0
4	Замена электропроводки	м.п.	60	4,2
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	0	0
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.		0
8	Ремонт окон	шт.		0
9	Ремонт подъездов	под		0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.		0
13	Ремонт козырьков балконов	шт.		0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м		0
15	Остекление	м.кв./шт. т.		0
16	Замена мусороконтейнеров	шт.		0
17	Изготовление регистров	шт.		0
18	Другие виды работ		30	6
ВСЕГО				16,95

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	0	0
2	Ремонт м.п.швов	м.п.	0	0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	0	0
	Ремонт отопления	м.п.	15	6,75
	Ремонт канализации	м.п.	0	0
4	Замена электропроводки	м.п.	60	4,2
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	0	0
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.		0
8	Ремонт окон	шт.		0
9	Ремонт подъездов	под		0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.		0
13	Ремонт козырьков балконов	шт.		0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м		0
15	Остекление	м.кв./шт т.		0
16	Замена мусороконтейнеров	шт.		0
17	Изготовление регистров	шт.		0
18	Другие виды работ		30	6
ВСЕГО				16,95

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	25	16,25
2	Ремонт м.п.швов	м.п.	100	40
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	50	22,5
	Ремонт отопления	м.п.	80	36
	Ремонт канализации	м.п.	25	17,5
4	Замена электропроводки	м.п.	60	4,2
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	115	17,25
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	3	0,36
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	3	105
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	100	20
15	Остекление	м.кв./шт т.	6	1,2
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	0	0
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ		30	6
ВСЕГО				288,46

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	60	39
2	Ремонт м.п.швов	м.п.	100	40
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	150	67,5
	Ремонт отопления	м.п.	0	0
	Ремонт канализации	м.п.	80	56
4	Замена электропроводки	м.п.	150	10,5
5	Замена кранов на системе хгвс	шт.	80	12
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Замена дверей	шт.	6	51
8	Ремонт окон	шт.	20	4
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	4	1,6
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	100	20
15	Остекление	м.кв./шт. т.	20	4
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	3	18
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ			30
ВСЕГО				353,6

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	10	6,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	15	6,75
	Ремонт отопления	м.п.	15	6,75
	Ремонт канализации	м.п.	15	10,5
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	45	6,75
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	6	0,72
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	80	16
15	Остекление	м.кв./шт. т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				65,57

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	0	0
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	60	27
	Ремонт отопления	м.п.	60	27
	Ремонт канализации	м.п.	15	10,5
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	45	6,75
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	6	0,72
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	2	0,8
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	80	16
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				99,17

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	10	6,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	54	24,3
	Ремонт отопления	м.п.	5	2,25
	Ремонт канализации	м.п.	10	7
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	20	3
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	6	0,72
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	2	0,8
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	60	12
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				66,97

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	50	32,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	54	24,3
	Ремонт отопления	м.п.	0	0
	Ремонт канализации	м.п.	10	7
4	Замена электропроводки	м.п.	5	0,35
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	45	6,75
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	6	0,72
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	2	0,8
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	80	16
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				96,02

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	200	130
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	54	24,3
	Ремонт отопления	м.п.	100	45
	Ремонт канализации	м.п.	12	8,4
4	Замена электропроводки	м.п.	60	4,2
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	45	6,75
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	6	0,72
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.		0
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	30	6
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	0	0
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				234,17

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	50	32,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.		0
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.		0
	Ремонт отопления	м.п.		0
	Ремонт канализации	м.п.	12	8,4
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	30	4,5
6	Ремонт цоколя	м.кв.	30	18
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.	6	1,2
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.		0
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	20	4
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	4	0,8
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				81

№пп	Наименование показателей	Ед.изм.	Плановые показатели	
			Объем	Затраты, тыс.руб.
1	2	3	4	5
Базовые виды работ				
1	Ремонт кровли	м.кв.	50	32,5
2	Ремонт ступеней крылец	м.п.	6	2,4
3	Ремонт инженерного оборудования:	м.п.		
	Ремонт водопровода	м.п.	25	11,25
	Ремонт отопления	м.п.	80	36
	Ремонт канализации	м.п.	10	7
4	Замена электропроводки	м.п.	40	2,8
5	Замена кранов на системе хгвс и отопления	шт.	26	3,9
6	Ремонт цоколя	м.кв.	0	0
7	Ремонт дверей	м.кв.	0	0
8	Ремонт окон	шт.	5	1
9	Ремонт подъездов	под	0	0
10	Ремонт водосточных труб	м.п.	6	1,2
11	Ремонт асфальта:			0
	отмостка	м.кв.	15	3
	внутридворовая территория	м.кв.		0
Прочие виды работ				
12	Ремонт МАФ	шт.	3	1,2
13	Ремонт козырьков балконов	шт.	0	0
14	Изоляция трубопроводов	м.п./до м	160	32
15	Остекление	м.кв./шт т.	3	0,6
16	Замена мусороконтейнеров	шт.	1	6
17	Изготовление регистров	шт.	4	0,8
18	Другие виды работ			0
ВСЕГО				141,65

