

## Решения общих собраний собственников

№ п/п	Адрес	Принятые решения					Дата протокола	Номер протокола
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.	Период расчета по прочим расходам		
1	ул 1-я Западная, 12	тариф 9,48 с 01.04.2014 по 01.04.2015					01.04.2014	2
	ул 1-я Западная, 12	ремонт бетонного покрытия лестничных маршей и ступеней, прочистка вентиляции		тариф			01.04.2014	2
	ул 1-я Западная, 12	изоляция СО верхней разводки на чердаке	24500,00	прочие расходы	12,72		25.09.2013	б/н
	ул 1-я Западная, 12	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					28.01.2013	1
2	ул 80-й Гв. дивизии, 28	против выноса запорной арматуры газового трубопровода из подъездов дома					02.11.2014	б/н
	ул 80-й Гв. дивизии, 28	поверка ПУ тепловой энергии	3680,71	прочие расходы	6,02	ноябрь-декабрь 2014	02.11.2014	б/н
	ул 80-й Гв. дивизии, 28	кап.ремонт кровли	255697,90	КЖКХ, прочие расходы	7,18	апрель 2014 - январь 2015	07.04.2014	2
	ул 80-й Гв. дивизии, 28	тариф 9,48 с 01.04.2014 по 01.04.2015					07.04.2014	2
	ул 80-й Гв. дивизии, 28	ремонт швов, прочистка вентиляции		тариф			07.04.2014	2
	ул 80-й Гв. дивизии, 28	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					06.05.2013	2
3	ул 80-й Гв. дивизии, 36	в 2013-2014 гг. собрания не проводились						
3	ул 80-й Гв. дивизии, 36	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					29.12.2012	1
4	ул Горно-Алтайская, 6 (договор управления расторгнут с 01.03.2015)	выбор спец счета по кап.рем., уполном.лиц, Сбербанк, 4,5р.					30.08.2014	б/н
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	устройство парковки с торца дома у дороги до 20.07.2014. запретить парковать машины на внутридворовой дороге на длительное время					18.06.2014	6

№ п/п	Адрес	Принятые решения					Дата протокола	Номер протокола
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.	Период расчета по прочим расходам		
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	ремонт швов, сан.обрезка 4 деревьев		тариф			14.04.2014	2
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	тариф 9,00 с 01.04.2014 по 01.04.2015					14.04.2014	2
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	ремонт асф.покрытия отмотски	102549,43	прочие расходы	3,24	апрель-декабрь 2014	14.04.2014	2
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	кап.ремонт канализации	134566,41	КЖКХ			25.04.2013	7
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	установка свето-звуковых датчиков со светильниками	14013,59	КЖКХ			25.04.2013	7
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	выбор Железнова А.А. уполном.лицом для оформления зем.участка					02.02.2013	2
	ул Горно-Алтайская, 6 (ДУ расторгнут с 01.03.2015)	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					21.01.2013	1
5	ул С-Западная, 48	поверка ПУ тепловой энергии	32306,28	КЖКХ			15.12.2014	б/н
	ул С-Западная, 48	ремонт трубопровода ХВС и ГВС в подвале подрядной ООО "Мастер"	223148,50	прочие расходы	7,35	апрель 2014 - январь 2015	22.04.2014	2
	ул С-Западная, 48	тариф 9,48 с 01.04.2014 по 01.04.2015					22.04.2014	2
	ул С-Западная, 48	прочистка вентиляции, восстановление ограждений оконных проемов		тариф			22.04.2014	2
	ул С-Западная, 48	ремонт системы водоотведения	42474,62	прочие расходы	14,6		23.09.2013	б/н
	ул С-Западная, 48	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					16.12.2012	1
6	ул Чудненко, 9	поверка ПУ теплов.энергии	33566,33	прочие расходы	5,82	октябрь 2014	15.10.2014	б/н

№ п/п	Адрес	Принятые решения					Дата протокола	Номер протокола
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.	Период расчета по прочим расходам		
	ул Чудненко, 9	выбор общего счета Рег.оператора, уполн.лиц для взаимодей-я с Рег.оператором и подписания актов вып.работ					01.09.2014	б/н
	ул Чудненко, 9	ремонт асф.покрытия отмостки	76953,00	КЖКХ			01.09.2014	б/н
	ул Чудненко, 9	ремонт швов, прочистка вентиляции по заявкам, сан.обрезка 2 деревьев, ремонт участков ХВС и водоотвед. в подвале, установка выключателей уличного и подъездного освещения, очистка подвалов от КГМ, ремонт поезда №6, ремонт ввода СО и ГВС		тариф			01.09.2014	б/н
	ул Чудненко, 9	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					31.01.2013	2
7	ул Чудненко, 11	ремонт кровли	110000,00	КЖКХ			10.08.2014	3
	ул Чудненко, 11	утвержден перечень по текущ.ремонту: прочистка вентиляции, ремонт швов согласно заявкам, замена авар.участков трубопровода в подвале		тариф			10.08.2014	3
	ул Чудненко, 11	отказ от услуг ОАО "Эр-Телеком" в связи с отказом от заключения договора					10.08.2014	3
	ул Чудненко, 11	выбор совета дома					09.06.2014	3
	ул Чудненко, 11	перечислить ден.средства в размере 135584,35 по кап.рем. с р/сч "ЖЭУ-17" на р/сч "Уют"					24.04.2014	б/н
	ул Чудненко, 11	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					06.05.2013	2
8	ул Чудненко, 13	поверка ПУ теплов.энергии и замена преобразователя расхода на трубопроводе СО	37236,32	прочие расходы	3,23	октябрь-ноябрь 2014	19.10.2014	б/н

№ п/п	Адрес	Принятые решения				Дата протокола	Номер протокола	
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.			Период расчета по прочим расходам
	ул Чудненко, 13	Заключить договор с ООО "Чистый дом" в подъездах 2, 3, 5, 6, 8 с 01.07.14, в подъезде 4 - с 01.07.14, по 60 р. с квартиры					28.06.2014	б/н
	ул Чудненко, 13	ремонт кровли	245000,00	КЖКХ			07.08.2013	5
	ул Чудненко, 13	устройство дорожной неровности					07.08.2013	6
	ул Чудненко, 13	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					05.01.2013	2
9	ул Чудненко, 15	начисление за гвс и хвс - по фактическому проживанию					11.12.2014	б/н
	ул Чудненко, 15	показания ИПУ передавать с 22 по 25					11.12.2014	б/н
	ул Чудненко, 15	1.Потребителям ХВС, ГВС, Эл/эн, кот. с 22 по 25 не поданы показания ИПУ, плата начисл-ся по нормативу из числа факт.прож. 2.Разницу между ОДПУ и всеми ИПУ ХВС и ГВС начислять потребителям, не имеющим ИПУ.					11.12.2014	б/н
	ул Чудненко, 15	поверка ПУ теплов.энергии	33566,33	прочие расходы	5,82	октябрь 2014	24.10.2014	б/н
	ул Чудненко, 15	Заключить договор с ООО "Чистый дом" в подъезде 6 с 01.09.14					05.08.2014	б/н
	ул Чудненко, 15	ремонт асф.покрытия отмостки	67535,00	КЖКХ, прочие расходы	0,5	июнь-ноябрь 2014	09.06.2014	2
	ул Чудненко, 15	изоляция СО в подвале	113750,00	прочие расходы	3,4	июнь-ноябрь 2014	09.06.2014	2
	ул Чудненко, 15	тариф 9,48 с 01.06.2014 по 01.06.2015					09.06.2014	2
	ул Чудненко, 15	установка свето-звуковых датчиков	29466,00	прочие расходы	5,31	январь 2014	13.01.2014	б/н
	ул Чудненко, 15	начисление за гвс и хвс - по фактическому проживанию					20.04.2012	б/н
	ул Чудненко, 15	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					30.01.2013	2
10	ул Чудненко, 18	выбор Киселева С.Н. уполномоч.лицом для получения кад.паспорта					17.04.2014	1/10
	ул Чудненко, 18	ремонт кровли	155100,00	КЖКХ, текущ.содержание			19.08.2013	6
	ул Чудненко, 18	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					19.02.2013	2

№ п/п	Адрес	Принятые решения				Дата протокола	Номер протокола	
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.			Период расчета по прочим расходам
11	ул 40 лет Октября, 28	поверка ПУ теплов.энергии	28000,00	накопленные средства по прочим расходам	0,476		12.11.2014	б/н
	ул 40 лет Октября, 28	утвердить срок кап.ремонта кровли и водосточной системы дома на 2015-2016гг					06.11.2014	б/н
	ул 40 лет Октября, 28	ремонт цоколя и асф.покрытия отмостки	119500,48	КЖКХ, прочие расходы	6,75	август 2014	11.08.2014	2
	ул 40 лет Октября, 28	выбор общего счета Рег.оператора					11.08.2014	2
	ул 40 лет Октября, 28	выбор Керносовой Н.В. уполном.лицом для оформления зем.участка					15.06.2014	б/н
	ул 40 лет Октября, 28	выбор председателя совета дома					04.06.2014	1
	ул 40 лет Октября, 28	ремонт подъезда №3	6872,00	тариф			12.11.2013	б/н
	ул 40 лет Октября, 28	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					05.01.2013	2
12	ул 40 лет Октября, 30	поверка ПУ теплов.энергии	33566,33	прочие расходы	5,32	октябрь-ноябрь 2014	08.10.2014	3
	ул 40 лет Октября, 30	расторгнуть договор по обслуж.домофона с ООО "Алтайтехнопарк" и ООО "Домофон-Центр", заключить с ООО "Система безопасности"					08.10.2014	3
	ул 40 лет Октября, 30	утвердить срок кап.ремонта кровли - 2015 год					20.09.2014	4
	ул 40 лет Октября, 30	выбор общ.счета кап.рем.					20.06.2014	3
	ул 40 лет Октября, 30	кап.ремонт СО в подвале	210686,10	прочие расходы	6,54	март-декабрь 2014	17.03.2014	2
	ул 40 лет Октября, 30	модернизация козырьков над входами в подъезды	69997,43	прочие расходы	2,18	март-декабрь 2014	17.03.2014	2
	ул 40 лет Октября, 30	тариф 9,35 с 01.03.2014 по 01.03.2015					17.03.2014	2
	ул 40 лет Октября, 30	остекление, ремонт темп. шва, ремонт ступеней, входной двери в подвал подъезда №2, восстановл. дерев. поручней, закрытие дерев.щитом ввода слаботочных кабелей, разделение освещения подъездов и тамбуров		тариф			17.03.2014	2

№ п/п	Адрес	Принятые решения					Дата протокола	Номер протокола
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.	Период расчета по прочим расходам		
	ул 40 лет Октября, 30	выбор Коньшиной Г.В. уполном.лицом для оформления зем.участка					17.10.2013	б/н
	ул 40 лет Октября, 30	замена верхней разводки СО на чердаке	148328,08	КЖКХ			10.09.2013	9
	ул 40 лет Октября, 30	уборка подъезда №2 ООО "Чистый дом"			40,00		02.04.2013	б/н
	ул 40 лет Октября, 30	предоставить часть подвального помещения подъезда №3 ЗАО "Уют" на период управления домом					02.03.2013	1
	ул 40 лет Октября, 30	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					27.01.2013	2
13	ул 4-я Западная, 81	поверка ПУ теплов.энергии	33566,33	прочие расходы	5,28	октябрь-ноябрь 2014	18.10.2014	б/н
	ул 4-я Западная, 81	расторгнуть договор по обслуж.домофона с ООО "Алтайтехнопарк" и ООО "Домофон-Центр", заключить с ООО "Система безопасности"					18.10.2014	б/н
	ул 4-я Западная, 81	выбор Земсковой Г.Д. уполномоч.лицом для оформления зем.участка					13.06.2014	б/н
	ул 4-я Западная, 81	замена верхней разводки СО на чердаке	148328,08	КЖКХ			10.12.2013	2
	ул 4-я Западная, 81	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					17.01.2013	2
14	ул 4-я Западная, 83	выбор совета дома					13.03.2013	3
	ул 4-я Западная, 83	начисление платы за коммунальные услуги по фактическому проживанию					13.03.2013	3
	ул 4-я Западная, 83	запретить доступ в подвал и нахождение в нем посторонних лиц, включая слесарей.					13.03.2013	3
	ул 4-я Западная, 83	выбор Лебедевой Н.В. уполномоч.лицом для оформления зем.участка					22.01.2013	3
	ул 4-я Западная, 83	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					21.01.2013	2

№ п/п	Адрес	Принятые решения					Дата протокола	Номер протокола
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.	Период расчета по прочим расходам		
15	ул Малахова, 29	аварийный ремонт лифта в подъезде №2 после вандализма	25725,00	КЖКХ, текущ. содержание			25.11.2014	5
	ул Малахова, 29	поверка ПУ теплов.энергии	33566,33	прочие расходы	5,75	октябрь 2014	20.10.2014	3
	ул Малахова, 29	расторгнуть договор по обслуж.домофона с ООО "Алтайтехнопарк" и ООО "Домофон-Центр", заключить с ООО "Система безопасности"					20.10.2014	3
	ул Малахова, 29	выбор спец счета по кап.рем., уполном.лиц, Сбербанк, 4,5р.					29.11.2014	б/н
	ул Малахова, 29	уполномочить Фисенко Н.В. по оформлению зем.участка					15.06.2014	б/н
	ул Малахова, 29	ремонт кровли	259483,77	прочие расходы	4,45	май 2014 - февраль 2015	23.05.2014	3
	ул Малахова, 29	тариф 9,48 с 01.05.2014 по 01.05.2015					23.05.2014	3
	ул Малахова, 29	ремонт швов, прочистка вентиляции		тариф			23.05.2014	2
	ул Малахова, 29	кап.-восстан. ремонт лифтов, монтаж диспетч.комплекса "Обь"	328738,56	КЖКХ, прочие расходы	9,13	май-июль 2014	23.05.2014	2
	ул Малахова, 29	косметический ремонт машинных и предмашинных помещений лифтов	37464,07	прочие расходы	2,14	май-июль 2014	23.05.2014	2
	ул Малахова, 29	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					29.12.2012	2
16	ул Э.Алексеевой, 61	выбор спец счета по кап.рем., уполном.лиц, Сбербанк, 4,5р.					13.09.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 61	оборудование парковочных мест искусств.освещением, подключение иск.освещения к общедом. энергосистеме с установкой ПУ. Оплату начислять пропорционально парковочным местам по строке "освещение парковки"		средства участников организации парковки			30.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	выбор совета дома					21.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	формирование земельного участка					21.11.2013	1

№ п/п	Адрес	Принятые решения					Дата протокола	Номер протокола
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.	Период расчета по прочим расходам		
	ул Э.Алексеевой, 61	поручить совету дома подготовить порядок использования зем.участка с включением парковки автомобилей, выгула собак, зоны отдыха , установки шлагбаума					21.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	з/плата предс-лю совета дома с ноября 2013 в размере 6000 с текущ.сод.					21.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	установить ограждения при въезде на территорию	34424,62	тариф			21.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	хранение документов ОСС в кв.25					21.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	выполнить работы по благоустройству придомовой террит. Обустройство парковки под автотранспорт и планирование детской площадки					21.11.2013	1
	ул Э.Алексеевой, 61	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					15.05.2012	2
17	ул Э.Алексеевой, 63	выбор спец счета по кап.рем., уполном.лиц, Сбербанк, 4,5р.					29.09.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	поручение предс-лю совета дома обследовать квартиры для установл. фактич. проживающих					03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	замена дверей на 1-х этажах		тариф			03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	реконструкция СО	37500,00				03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	отказ от строительства детской площадки					03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	поручить Мясоедовой О.Н. получить кад.паспорт					03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	поручить Мясоедовой О.Н. заключить договоры оплаты интернет-провайдеров					03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	заменить свето-звук.датчики на датчики движения					03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	установить фонари освещения над подъездами					03.03.2014	б/н



№ п/п	Адрес	Принятые решения				Дата протокола	Номер протокола	
		Вид работ / иные решения	Общая стоимость работ, руб.	Источник финансирования	Ст-ть за 1 кв.м по проч. расх., руб.			Период расчета по прочим расходам
	ул Э.Алексеевой, 63	запретить продажу части подвала юрид.лицу					03.03.2014	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	установка свето-звуковых датчиков и покраска стен и потолков	37100,10	прочие расходы	324,42	июль 2013	09.08.2013	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	заключить договор на размещение рекламной контсрукции на стене дома 4,5м x 1,5 м с ежемесячной оплатой 1350 р. из расчета 200 р. за кв.м.					25.07.2013	б/н
	ул Э.Алексеевой, 63	тариф 9,48					31.03.2013	2
	ул Э.Алексеевой, 63	Выбор в качестве управляющей организации ЗАО "Уют"					31.03.2013	2

Обозначения: "КЖКХ" - накопленные на расчетном счете комитета ЖКХ средства собственников по капит.ремонту (по 0,65 руб.)